

B Planzeichenerklärung

Maß der baulichen Nutzung, Bauweise



Füllschema der Nutzungsschablone

MD	a	MD	Dorfgebiet
II - III	WH = 5,5 - 6,0	a	abweichende Bauweise
SD	DN 38° - 48°	II - III	Zahl der Vollgeschosse als Mindest- und Höchstmaß
		WH=5,5 - 6,0	Wandhöhe, traufseitig als Mindest- und Höchstmaß
		SD	Satteldach
		DN 38° - 48°	Dachneigung des Hauptgebäudes als Mindest- und Höchstmaß

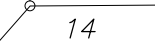

Baugrenzen

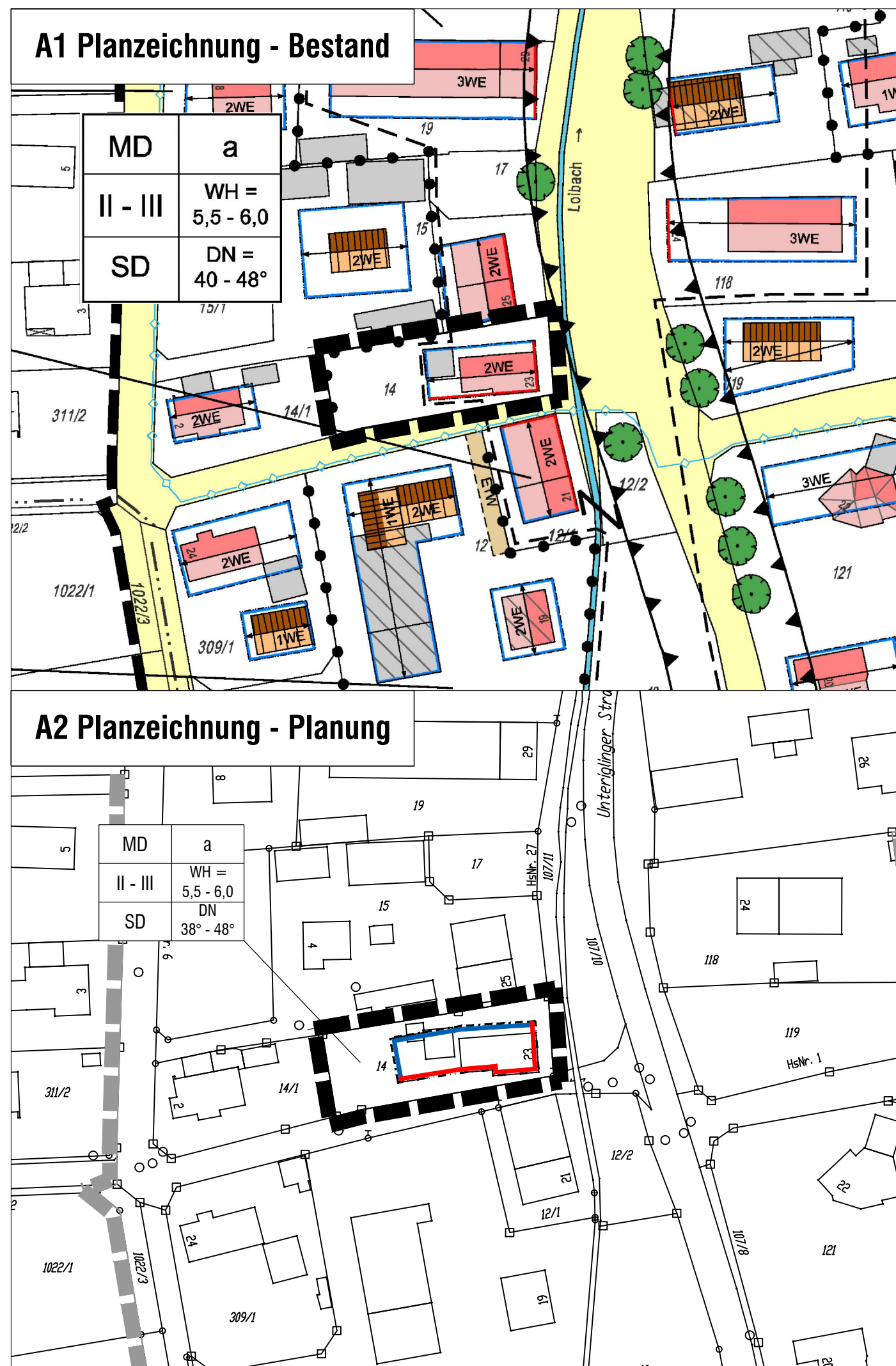
-  Baugrenze
-  Baulinie

Sonstige Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 6. Änderung des Bebauungsplanes "Innerörtlicher Bebauungsplan Igling"
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Innerörtlicher Bebauungsplan Unterigling"

Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

-  Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
-  Bestehendes Haupt- und Nebengebäude



C Verfahrensvermerke

- a Der Gemeinderat der Gemeinde Igling hat in der Sitzung vom 08.09.2015 die Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes "Innerörtlicher Bebauungsplan Unterigling" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 10.09.2015 ortsüblich bekannt gemacht.
- b Der Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes "Innerörtlicher Bebauungsplan Unterigling" in der Fassung vom 08.09.2015 wurde gemäß § 13 a BauGB i.V.m § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 21.09.2015 bis 23.10.2015 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 10.09.2015 ortsüblich bekannt gemacht.
- c Die Gemeinde Igling hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 10.11.2015 die 6. Änderung des Bebauungsplanes "Innerörtlicher Bebauungsplan Unterigling" gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 08.09.2015 als Satzung beschlossen.

Igling, den 11.11.2015

Günter Först
Erster Bürgermeister

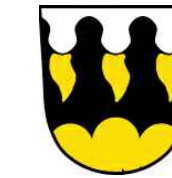
- d Ausgefertigt
Igling, den 11.11.2015

Günter Först
Erster Bürgermeister

- e Der Satzungsbeschluss zu der 6. Änderung des Bebauungsplanes "Innerörtlicher Bebauungsplan Unterigling" wurde am 11.11.2015 gemäß § 10 Absatz 3 Halbsatz 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Seit diesem Zeitpunkt wird der Bebauungsplan mit Satzung und Begründung während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und auf Verlangen über den Inhalt Auskunft erteilt. In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, bei welcher Stelle der Plan eingesehen werden kann. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan nach § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft.

Igling, den 11.11.2015

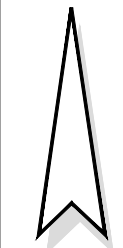
Günter Först
Erster Bürgermeister



GEMEINDE IGLING

Landkreis Landsberg am Lech

6. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "Innerörtlicher Bebauungsplan Unterigling"



Norden

Verfahren gem. § 13a BauGB

OPLA

Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung

Architekten und Stadtplaner
Schaezlerstr. 38, 86 152 Augsburg

Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Patricia Goj | Fassung: 08.09.2015

Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB

Geobasisdaten : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung