

Begründung

zur Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Igling Mitte"
in Igling, Landkreis Landsberg/Lech

Im Auftrag der Gemeinde Igling hat das Planungsbüro RSB der Firma Xaver Riebel, Mindelheim, für das Gebiet "Igling Mitte" einen Bebauungsplan aufgestellt, der mit Bescheid des Landratsamtes Landsberg/Lech vom 16.9.1975, Nr. 610/3.3 genehmigt wurde. Er ist mit dem Tag der Bekanntmachung vom 18.9.1975 rechtsverbindlich geworden.

Nach Besichtigung des Baugeländes von Herrn Reg.Rat Rölz und Herrn Kreisbaumeister Kistenmacher wurde eine 2-geschossige Bebauung entlang der LL 9 empfohlen. Ortsplanerisch wird sich die 2-geschossige Bebauung gut in das Straßenbild einfügen. Dahinter schließt sich die offene Bebauung mit erdgeschossigen Gebäuden an.

Die Dachneigung von Haupt- und Nebengebäuden wird im gesamten Bau-
gebiet auf 28° erhöht.

Für das geplante Postgebäude wird entlang der LL 9 eine Parkbucht für ca. 4-5 PKW ausgewiesen.

Gefertigt im Dez. 1975

Anerkannt:

RSB Planungsbüro der
Firma Xaver Riebel,
Mindelheim,
Peter-Dörflingerstr. 15 a



XAVER RIEBEL
Abt.: rationelles + schlüsselfertiges Bauen
8948 MINDELHEIM
Tel.: 08261/8105



Gemeinde Igling
Igling, den 17.12.75



1. Bürgermeister