

Auflistung der umweltbezogenen Stellungnahmen zur Auslegung des des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet zur Entsorgung von Abfällen, der Produktion von Baustoffen und deren Umschlag“

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen. Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

Schutzgut	Art der Information	Details / Konflikte
Boden	Altlastenuntersuchung; Stellungnahme der Abfall-/Bodenschutzbehörde, Landratsamt Landsberg am Lech; Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Weilheim	Hinweise zu Altlasten; Hinweise zu Bodenbeeinträchtigungen Stellungnahme zu Altlasten und Bodenveränderungen
Wasser	Entwässerungskonzept des Büros Mooser Ingenieure; Stellungnahme des nichttechnischen Bauamts, Kaufering; Stellungnahme des Sachgebiet Wasserrecht des Landratsamtes Landsberg am Lech; Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Weilheim;	Planung zu Entwässerung im Plangebiet; Hinweise zu Entwässerungskonzept; Stellungnahme zu wasserwirtschaftlicher Prüfung; Hinweise zu Überflutungen, Grundwasser, Wasserversorgung und Abwasserentsorgung;
Tiere	Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (saP) von Dipl.-Bilo. (Univ.) Frick Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde, Landratsamt Landsberg am Lech;	Naturschutzfachliche Angaben zu Arten im Plangebiet Hinweise zu artenschutzrechtlichen Maßnahmen und Auflagen
Pflanzen	Kartierung Biotop Betriesbelände; Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde, Landratsamt Landsberg am Lech;	Hinweise zu Biotop Hinweise zu Gehölzbeständen und deren Erhalt
Luft und Lokalklima	Stellungnahme des nichttechnischen Bauamts, Kaufering	Hinweis zu immissionsschutzrechtlichen Auswirkungen
Mensch (Erholung und Lärm)	Schalltechnische Untersuchung vom Büro hils consult; Stellungnahme des nichttechnischen Bauamts, Kaufering; Stellungnahme des Bauordnungsamtes, Stadt Landsberg am Lech; Stellungnahme der unteren Immissionsschutzbehörde, Landratsamt Landsberg am Lech;	Untersuchung schalltechnischer Auswirkung durch Gewerbe, Gesamtlärmbeurteilung - Lärmkataster Hinweis zu immissionsschutzrechtlichen Auswirkungen; Hinweise zu Geräuschemissionen; Hinweise zu Emissionsthematik;
Landschaftsbild	Landschaftsplan (Regional- und Flächennutzungsplan)	--
Kultur- und Sachgüter	Stellungnahme des bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege Bayerischer Denkmalatlas:	Hinweise zu Denkmalschutz Keine direkte Betroffenheit
Nutzung erneuerbarer Energien	--	--

Wechselwirkungen der Schutzgüter	--	--
----------------------------------	----	----