



Hurlach



Igling



Obermeitingen

Verwaltungsgemeinschaft

Igling

Landkreis Landsberg am Lech

für die Gemeinde Igling

Verwaltungsgemeinschaft Igling, Donnersbergstraße 1, 86859 Igling
Telefon: 08248/9697-20 oder 22 Telefax 08248/9697-45 E-Mail: bauamt@vg-igling.de

Öffentliche Bekanntmachung

7. Änderung des Bebauungsplans

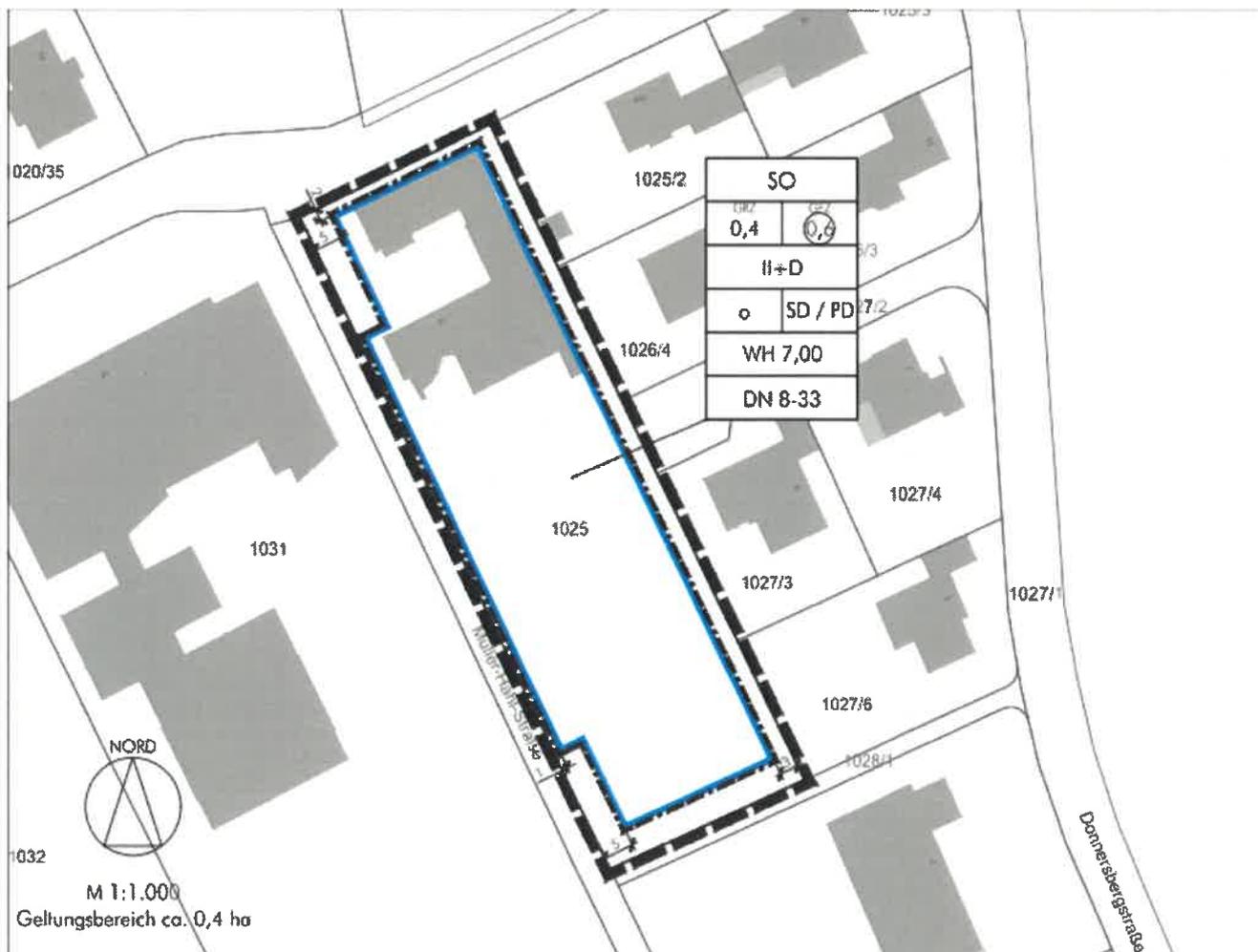
„Igling - Mitte“

im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB;
Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat Igling hat am 19.01.2021 in öffentlicher Sitzung die 7. Änderung des Bebauungsplans „Igling - Mitte“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 21.01.2021 ortsüblich bekanntgemacht.

Für den Planbereich ist der Planentwurf vom 19.01.2021 maßgebend.

Er ergibt sich aus unten aufgeführten Kartenausschnitt:



Ziele und Zwecke der Planung

Die Gemeinde Igling benötigt für die Betreuung der Kinder in der Gemeinde eine Erweiterung der bestehenden Einrichtung. In den modernen Anforderungen an eine solche genügen zu können und eine möglichst optimale Betreuungsinfrastruktur bereitzustellen, ist es erforderlich, die für den Bereich bestehenden Festsetzungen in Teilen zu erweitern und für das Vorhaben den nötigen baurechtlichen Rahmen zu schaffen.

Da das vorliegende Bebauungsplanverfahren die fachlichen Vorgaben nach § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 BauGB erfüllt, wird die Aufstellung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB durchgeführt. Im beschleunigten Verfahren gelten die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB entsprechend. Demnach kann von der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung abgesehen werden. Des Weiteren wird von einer Umweltprüfung, vom Umweltbericht, von der Angaben welche Art umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung abgesehen.

Der Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes samt Begründung jeweils in der Fassung vom 19.01.2021 liegt in der Zeit von

Freitag, 29.01.2021 bis Montag, 01.03.2021

während der allgemeinen Dienststunden (Montag – Freitag, 08:00 Uhr – 12:00 Uhr und zusätzlich Montag, 14:00 Uhr – 16:00 Uhr und Donnerstag, 14:00 Uhr – 18:00 Uhr) in der Verwaltungsgemeinschaft Igling, Donnersbergstraße 1, 86859 Igling, Bauamt, Zi. Nrn. 29, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Zusätzlich sind die Planunterlagen während der o.g. Auslegungsfrist im Internet unter folgendem Link einsehbar: <https://www.igling.de/aktuelles/laufende-bauleitplanverfahren-igling/>

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben (§ 4a Abs. 6 BauGB).

Hinweis zur Durchführung von Bauleitplanverfahren und Auslegungen während des Katastrophenfalls:

Die Einsichtnahme von laufenden Bauleitplanverfahren in der Verwaltungsgemeinschaft Igling ist weiterhin möglich. Aufgrund der derzeitigen Einschränkung der öffentlichen Sprechzeiten der Verwaltung bitten wir um vorherige telefonische Terminvereinbarung unter 08248/9697-22 oder per Email unter bauamt@vg-igling.de.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, dass zu den vorgenannten Dienstzeiten eingesehen werden kann.



Igling, 20.01.2021

Gemeinde Igling

Erhardt

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeschlagen am: 21.01.2021

Abgenommen am: