



Hurlach



Igling



Obermeitingen

Verwaltungsgemeinschaft Igling

Landkreis Landsberg am Lech

für die Gemeinde Igling

Verwaltungsgemeinschaft Igling, Donnersbergstraße 1, 86859 Igling
Telefon: 08248/9697-20 oder 22 Telefax 08248/9697-45 E-Mail: bauamt@vg-igling.de

Bekanntmachung

über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB

„Gewerbegebiet an der LL 22 – BA II“

Der Gemeinderat Igling hat am **08.12.2020** in öffentlicher Sitzung aufgrund von § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen für den Bereich nördlich des bestehenden Gewerbegebietes einen Bebauungsplan aufzustellen und eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Für den Planbereich ist das Plankonzept vom **08.12.2020** maßgebend.

Er ergibt sich aus unten aufgeführten Kartenausschnitt:



Ziele und Zwecke der Planung:

Der Gemeinde Igling liegen Bauplatzanfrage zahlreicher ansiedlungswilliger Gewerbebetriebe vor, die nicht durch bereits ausgewiesene Gewerbeflächen abgedeckt werden können. Die Sicherung der wirtschaftlichen Lage der Gemeinde, die Bedürfnisse der Betriebe und die damit zusammenhängenden Arbeitsplätze gaben den Planungsanstoß. Bei der Auswahl der Flächen im Rahmen der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes hat die Gemeinde bereits Ihren Planungswillen und Flächenbedarf dargelegt. Diese planerischen Konzepte müssen auf der verbindlichen Planungsebene des Bebauungsplanes konkretisiert werden, um die benötigten Flächen zur Verfügung stellen zu können.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung:

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung einschließlich des Umweltberichtes liegt in der Zeit

vom 11.12.2020 bis einschl. 25.01.2021

in der Verwaltungsgemeinschaft Igling, Zimmer 29, Donnersbergstraße 1, 86859 Igling gem. § 3 Abs. 1 BauGB zur allgemeinen Einsichtnahme für jedermann öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift abgeben werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter der Internet-Adresse www.igling.de/aktuelles/laufende-bauleitplanverfahren-igling/ eingestellt.

Hinweis zur Durchführung von Bauleitplanverfahren und Auslegungen während des Katastrophenfalls:

Die Einsichtnahme von laufenden Bauleitplanverfahren in der Verwaltungsgemeinschaft Igling ist weiterhin möglich. Aufgrund der derzeitigen Einschränkung der öffentlichen Sprechzeiten der Verwaltung bitten wir um vorherige telefonische Terminvereinbarung unter 08248/9697-20 oder per Email unter bauamt@vg-igling.de.

Datenschutz:

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatpersonen) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten, wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adresse zustimmen. Gemäß Art. 6 Abs. 1 Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) werden die Daten im Rahmen des Aufstellungsverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht der Privatperson gegenüber genutzt.



Igling, 09.12.2020

Gemeinde Igling

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeschlagen am: 10.12.2020

Abgenommen am: