



GEMEINDE IGLING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER SITZUNG DES GEMEINDERATES IGLING

Sitzungsdatum:	Dienstag, 11.06.2024
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:10 Uhr
Ort:	Sitzungssaal in der Verwaltungsgemeinschaft Igling

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Först, Günter

Zweite Bürgermeisterin

Jetzt-Schwarz, Claudia

Dritter Bürgermeister

Graf von Maldeghem, Dominique

Mitglieder des Gemeinderates

Benisch, Gerald
Gayer, Josef
Glatz, Gudrun
Gluska, Guido
Höfler, Thomas
Müller, Harald
Scheck, Maria-Theresia
Stannecker, Robert

Verwaltung

Piller, Patrik

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Heiland, Peter	entschuldigt
Schuster, Robert	entschuldigt
Ziegler, Franziska	entschuldigt
Ziegler, Thomas	entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 14.05.2024
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)
3. Beteiligung der Gemeinde Igling als Behörde und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB - 14. Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Lamerdingen
Vorlage: GI/BA/099/2024
4. Neufassung Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen
Vorlage: GI/HA/013/2024
5. Schließanlage Kindertagesstätte Igling - weitere Vorgehensweise
6. PV-Anlage Dach Grundschule Igling - weitere Vorgehensweise
7. FFW Holzhausen - Beschaffung Schutzanzüge
8. Bericht des Bürgermeisters
9. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Günter Först eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Igling, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Herr Först teilt mit, dass **TOP 14 NÖ** von der Tagesordnung genommen wird.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 14.05.2024

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.05.2024 wurde den Gemeinderatsmitgliedern zusammen mit den Sitzungsunterlagen zugesandt.

Beschluss:

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.05.2024 wird vollinhaltlich genehmigt.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 14.05.24 wurden keine Beschlüsse gefasst, deren Gründe der Geheimhaltung weggefallen sind.

3. Beteiligung der Gemeinde Igling als Behörde und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB - 14. Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Lamerdingen

Sachverhalt:

Die Gemeinde Lamerdingen hat mit Aufstellungsbeschluss vom 25.09.2023 die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Mit der Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB wird der Gemeinde die Möglichkeit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zum oben genannten Verfahren gegeben.

Die Frist für die Stellungnahme: **27.06.2024**

Anlass und Ziel der Planung:

Die vorliegende 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Lamerdingen beinhaltet die Änderungen von 2 Teilbereichen im Ortsteil Großkitzighofen. Im Bereich Schorengasse sollen neue Wohnbauflächen geschaffen werden. Im Bereich östlich der Schwabenstraße sind aufgrund von betrieblichen Erfordernissen zusätzliche gewerbliche Flächen notwendig. Für diese beiden Teilbereiche werden im Parallelverfahren Bebauungspläne aufgestellt. Durch die gegenständliche 14. Änderung des Flächennutzungsplans werden die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die verbindlichen Bauleitpläne (Bebauungspläne) geschaffen.

Die Aufstellung der beiden Bebauungspläne erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Igling nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB für 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lamerdingen.

Von Seiten der Gemeinde Igling bestehen keine Einwände gegen die derzeitigen Planungen.

Hinweis: Die Ausweisung des Baugebiets „Schorengasse“ in unmittelbarer Nähe zur Singold sollte insbesondere auf bestehende Hochwassergefährdungen überdacht werden. Die Errichtung des Hochwasserrückhaltebeckens auf Iglinger Flur soll bestehende Gebäude vor Hochwasserereignissen schützen. Eine weitere Nachverdichtung in diesen Bereichen erscheint kontraproduktiv.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

4. Neufassung Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen

Sachverhalt:

Die rechtskräftige Erschließungsbeitragssatzung (EBS) der Gemeinde Igling ist datiert auf den 09.02.2021. Diese Satzung wurde auf Grundlage der Mustersatzung des Bayer. Gemeindetages aus dem Jahre 2018 erlassen.

Zwischenzeitlich wurde durch den Bayer. Gemeindetag eine neue Mustersatzung veröffentlicht. Um einen einheitlichen Stand der Erschließungsbeitragssatzungen bei den Mitgliedsgemeinden der VG Igling zu gewährleisten, schlägt die Verwaltung vor, auf Grundlage der neuen Mustersatzung eine Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung zu beschließen.

Im Ratsinformationssystem ist die Neufassung der EBS eingestellt. Die gelb markierten Passagen zeigen die Änderungen an. Hierbei handelt es sich zum überwiegenden Teil um Änderungen von Rechtsnormen, die zwischenzeitlich in aktualisierter Fassung gelten.

Beschluss:

Der Gemeinderat Igling beschließt die Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung – EBS).

Die Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

5. Schließanlage Kindertagesstätte Igling - weitere Vorgehensweise

Zur Beschaffung einer digitalen Schließanlage für die Kindertagesstätte liegt ein Angebot der Firma ISGUS, Warngau / Landsberg vom 08.05.2024 in Höhe von 40.037,85 € vor. Das System soll an allen vorhandenen Türen installiert werden.

Herr Graf von Maldegehm hält die Beschaffung einer Schließanlage mit diesem Kostenansatz für unangemessen. Er hinterfragt, ob Vergleichsangebote vorliegen.

Herr Bürgermeister Först verneint dies. Das Preisniveau sei bei allen Anbietern ähnlich hoch.

Herr Müller unterstützt die Beschaffung. Der wirtschaftliche Aufwand sei zu Beginn hoch, würde sich aber im Laufe der Zeit schnell rechnen. Ein wichtiges Argument pro Anschaffung ist hierbei, dass bei althergebrachten Schließsystemen die gesamte Schließanlage getauscht werden muss, wenn Schlüssel verloren gehen. Im vorliegenden Fall ist lediglich die Sperrung eines Chips notwendig.

Beschluss:

Der Gemeinderat Igling stimmt der Beschaffung einer digitalen Schließanlage und Zutrittskontrolle für die Kindertagesstätte Igling durch die Fa. ISGUS, Warngau zum Angebotspreis (AN-4400590-1 vom 08.05.2024) in Höhe von Brutto 40.037,85 € zu.

Hinzu kommen monatliche Kosten in Höhe von 204,64 € an. Hierunter fällt die Softwarepflege inkl. Hotline und Fernwartung.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 4 Anwesend 11

6. PV-Anlage Dach Grundschule Igling - weitere Vorgehensweise

Der Pachtvertrag für die auf dem Dach der Schulturnhalle befindlichen PV-Anlage endet im Jahr 2024.

Der Betreiber bietet der Gemeinde nunmehr die Ablöse der PV-Anlage an. Hierfür wäre eine einmalige Zahlung in Höhe von 5.000 € fällig. Die Anlage selbst wurde im Jahr 2013 erneuert (Module etc.) und hat eine Leistung von 44,64 kWp.

Alle notwendigen Unterlagen waren im Ratsinformationssystem einsehbar.

Beschluss:

Der Gemeinderat Igling beschließt die Übernahme der auf dem Dach der Schulturnhalle installierten PV-Anlage von der Firma EcoStrom NaturEnergie. Hierfür wird eine einmalige Zahlung in Höhe von 5.000 € fällig.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

7. FFW Holzhausen - Beschaffung Schutzanzüge

Für die Freiwillige Feuerwehr Holzhausen sollen 12 Überjacken sowie 12 Überhosen beschafft werden. Hierzu wurden entsprechende Angebote eingeholt. Günstigster Bieter ist die Firma Brandschutz Dienstleistungen Graf, Scheuring mit einem Angebotspreis in Höhe von 13.775,55 € netto.

Beschluss:

Der Gemeinderat Igling beschließt die Beschaffung von 12 Überjacken und 12 Überhosen für die Freiwillige Feuerwehr Holzhausen durch die Firma Brandschutz Dienstleistungen Graf, Scheuring auf Grundlage des Angebots vom 07.05.2024 zum Nettopreis in Höhe von 13.775,55 €.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

8. Bericht des Bürgermeisters

Hochwasser

Herr Bürgermeister Först dankt allen Helfern für den erbrachten Einsatz im Rahmen des Hochwasserereignisses vom 31.05. bis 3.06.2024.

Im Zusammenhang mit dem Hochwasserereignis sollten die gemeindlichen Planungen zeitnah in weitere Hochwasserschutzmaßnahmen gelenkt werden.

Straßensperrung Kreisverkehr / B17 Neu

Das Straßenbauamt Weilheim gibt bekannt, dass der Kreisverkehr A96/B17 sowie die B 17 Neu bis Anschlussstelle Hurlach im Zeitraum vom 29.07. bis 18.08.2024 wegen Bauarbeiten komplett gesperrt ist.

Gewerbegebiet – Grundstücksverkauf

Die Bewerbungsfrist für den Erwerb von Gewerbegrundstücken im GE Igling läuft bis 30.06.2024.

Aktion Stadtradeln

Die jährliche Aktion „Stadtradeln“ beginnt ab 09.06.2024. Bürgermeister Först wird von jedem Ratsmitglied die entsprechenden Leistungsnachweise zum Ende der Aktion einsammeln.

Beratungsaktion „Check-Dein-Haus“

Am 13.06.2024 können alle Iglinger Bürger an der im Rathaus Igling stattfindenden kostenlosen Beratungsaktion „Check-Dein-Haus“ teilnehmen. Veranstaltungsbeginn ist 19.30 Uhr.

Sanierung Hauptstraße Holzhausen

Vermessung und Baugrundgutachten zur Verbesserungsmaßnahme Hauptstraße Holzhausen wurden beauftragt und werden vom Büro Steinbach Consult zeitnah umgesetzt.

9. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Geruchsproblematik Wörnitzweg Kaufering

Herr Gayer fragt nach Sachstand.

Herr Bürgermeister Först berichtet, dass ein Eigentümer das Betreten seines Grundstücks im Zuge der Baumaßnahme verweigert, daher ist die Gemeinde derzeit nicht in der Lage, das Problem zu lösen.

Hochwasserschutz

Herr Gayer regt ein zeitnahes Treffen mit Freiwilliger Feuerwehr und Bauhof an, um notwendige Maßnahmen zum Hochwasserschutz zu treffen (beispielsweise Freischneiden des Versickerungsbeckens an der Bahnhofstraße etc.)

Bürger-App

Frau Scheck erkundigt sich nach dem Informationstransfer via Bürger-App, etwa während des Hochwassers.

Herr Först teilt mit, dass dies prinzipiell möglich ist, jedoch situationsbedingt kein Personal hierfür zur Verfügung stand.

Einladungen Seniorennachmittag

Frau Scheck irritiert, dass sie trotz ihres beinahe jugendlichen Alters bereits ab 60 Jahren zum Seniorennachmittag der Gemeinde eingeladen wird. Hierzu wurde sie bereits auch von anderen Personen angesprochen, denen es ähnlich erging. In anderen Gemeinden wäre es üblich, Bürgern erst ab dem 65. Lebensjahr solche Einladungen auszugeben. Man solle dies für Igling überdenken. Herr Först teilt mit, dass er dies überdenken werde.

Brückensanierung Dammoosweg

Frau Jetzt-Schwarz fragt nach dem Sachstand.

Herr Först teilt mit, dass der Gutachter schon vor längerer Zeit beauftragt wurde, eine entsprechende Rückmeldung jedoch noch nicht vorliegt.

Beschilderung Wanderweg

Frau Jetzt-Schwarz fragt nach, wann die Montage erfolgt. Herr Först verweist darauf, dass dies ausgeführt wird, sobald Zeit zur Verfügung steht.

Sanierung Dach Turnhallenanbau

Frau Jetzt-Schwarz will wissen, wann die Maßnahme fertiggestellt ist.

Herr Först verweist auf die starken Regenfälle, die ein Arbeiten erschwert bzw. unmöglich gemacht haben.

Um 20:10 Uhr schließt Erster Bürgermeister Günter Först die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Igling.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Günter Först
Erster Bürgermeister

Patrik Piller
Schriftführung