



## GEMEINDE IGLING

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER SONDERSITZUNG DES GEMEINDERATES IGLING

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 16.08.2022  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 19:54 Uhr  
Ort: Sitzungssaal in der Verwaltungsgemeinschaft Igling

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Erster Bürgermeister**

Först, Günter

#### **Zweite Bürgermeisterin**

Jetzt-Schwarz, Claudia

#### **Dritter Bürgermeister**

Graf von Maldeghem, Dominique

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Benisch, Gerald  
Gayer, Josef  
Höfler, Thomas  
Müller, Harald  
Scheck, Maria-Theresia  
Schuster, Robert  
Stannecker, Robert  
Ziegler, Franziska  
Ziegler, Thomas

#### **Verwaltung**

Pätz, Regine  
Piller, Patrik

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Glatz, Gudrun	entschuldigt
Gluska, Guido	entschuldigt
Heiland, Peter	entschuldigt

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Auslegungs- und Billigungsbeschluss Innerörtlicher Bebauungsplan Oberigling Nord
2. Auslegungs- und Billigungsbeschluss Innerörtlicher Bebauungsplan Oberigling Süd
3. Auslegungs- und Billigungsbeschluss Innerörtlicher Bebauungsplan Unterigling
4. 2. Vergabeverfahren Bauplatzvergabe Baugebiet "Am Nassenwang"
5. Kreisverkehr LL22 - Radweganbindung Richtung Süden (Frauenwald)
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Günter Först eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sondersitzung des Gemeinderates Igling, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Auslegungs- und Billigungsbeschluss Innerörtlicher Bebauungsplan Oberigling Nord**

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des innerörtlichen Bebauungsplanes Oberigling Nord mit der Begründung in der Fassung vom 10.08.2022.
2. Der Bebauungsplan in der Fassung vom 10.08.2022 ist einschließlich Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Ab. 2 BauGB einzuholen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das weitere Verfahren durchzuführen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 10 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 2**

### **2. Auslegungs- und Billigungsbeschluss Innerörtlicher Bebauungsplan Oberigling Süd**

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des innerörtlichen Bebauungsplanes Oberigling Süd mit der Begründung in der Fassung vom 10.08.2022.
2. Der Bebauungsplan in der Fassung vom 10.08.2022 ist einschließlich Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Ab. 2 BauGB einzuholen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das weitere Verfahren durchzuführen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 8 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 4**

### **3. Auslegungs- und Billigungsbeschluss Innerörtlicher Bebauungsplan Unterigling**

#### **Beschluss:**

4. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des innerörtlichen Bebauungsplanes Unterigling mit der Begründung in der Fassung vom 10.08.2022.

5. Der Bebauungsplan in der Fassung vom 10.08.2022 ist einschließlich Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Ab. 2 BauGB einzuholen.
6. Die Verwaltung wird beauftragt, das weitere Verfahren durchzuführen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 6 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 6**

#### **4. 2. Vergabeverfahren Bauplatzvergabe Baugebiet "Am Nassenwang"**

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat Igling beschließt, fünf Bauplätzen im Baugebiet „Am Nassenwang“ zu vergeben. Die genaue Lage der Bauplätze ist im Lageplan ausgewiesen; dieser ist Bestandteil des Beschlusses.
2. Der Gemeinderat Igling beschließt, den Bewerbungszeitraum zur Vergabe der fünf Grundstücke (2. Vergabeverfahren) auf 05.09.2022 bis 23.09.2022 festzulegen. Hierzu erfolgt eine öffentliche Bekanntmachung.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 12 Nein 0 Anwesend 12**

#### **5. Kreisverkehr LL22 - Radweganbindung Richtung Süden (Frauenwald)**

Um die Anbindung in Richtung Süden (Frauenwald) zu gewährleisten, wird sich an den geplanten Kreisverkehr an der LL22 (Gewerbegebiet II) im Bereich der Querungshilfe ein Radweg anschließen.

Etwa 50 Prozent der Kosten sind förderfähig.

Anhand eines Lageplans stellt Bürgermeister Günter Först die Maßnahme im Gremium vor.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Igling spricht sich für die Errichtung der Radweganbindung Richtung Süden (Frauenwald) im Zuge der Baumaßnahme Kreisverkehr LL22 (Gewerbegebiet II) aus.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 12 Nein 0 Anwesend 12**

#### **6. Bericht des Bürgermeisters**

Im Zuge des Breitbandausbaus muss die LEW LVN im Bereich Brandholzweg die Bahnlinie queren. Herrn Bürgermeister Först hat die Anfrage des Unternehmens erreicht, die dafür notwendigen Kabel mittels Stahlrohr entlang der Fußgängerüberführung (Bahnlinie 5520, km 60,810) zu verbauen.

Die LEW LVN ist laut Vereinbarung verpflichtet, etwaige Eingriffe in die Infrastruktur der Überführung nach Umsetzung der Maßnahme wiederherzustellen. Ebenso haftet das Unternehmen für notwendige Reparaturen bzw. Ausbesserungen.

Die Gemeinderatsmitglieder signalisieren Zustimmung.

## **7. Verschiedenes, Wünsche und Anträge**

**Herr Höfler** moniert die Parksituation entlang des Brandholzwegs. Eine Durchfahrt mit land- und holzwirtschaftlichen Fahrzeugen werde durch sogenannte Wildparker extrem erschwert.

**Herr Graf von Maldeghem** berichtet ebenfalls von schwierigen Situationen aufgrund parkender Fahrzeuge entlang seiner privaten Wirtschaftswege Nähe Sommerkeller.

**Herr Stannecker** beobachtet zudem immer öfter, dass auch Straßen mit dem Hinweis „Anlieger frei“ von Fremdparkenden in Anspruch genommen werden, um beispielsweise dort mit dem Hund spazieren zu gehen.

**Bürgermeister Först** erklärt, dass Parken innerorts grundsätzlich erlaubt ist, wenn sich die Fahrbahnbreite dadurch nicht unter drei Meter verengt. Er regt an, die genannten Bereiche auf Möglichkeit zur Verkehrsüberwachung prüfen zu lassen.

Um 19:54 Uhr schließt Erster Bürgermeister Günter Först die öffentliche Sondersitzung des Gemeinderates Igling.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Günter Först  
Erster Bürgermeister

Regine Pätz  
Schriftführung