



GEMEINDE IGLING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER SITZUNG DES GEMEINDERATES IGLING

Sitzungsdatum:	Dienstag, 12.07.2022
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:12 Uhr
Ort:	Sitzungssaal in der Verwaltungsgemeinschaft Igling

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Först, Günter

Zweite Bürgermeisterin

Jetzt-Schwarz, Claudia

Dritter Bürgermeister

Graf von Maldeghem, Dominique

Mitglieder des Gemeinderates

Benisch, Gerald
Gayer, Josef
Gluska, Guido
Heiland, Peter
Höfler, Thomas
Müller, Harald
Schuster, Robert
Ziegler, Franziska

Verwaltung

Pätz, Regine
Piller, Patrik

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Glatz, Gudrun	entschuldigt
Scheck, Maria-Theresia	entschuldigt
Stannecker, Robert	entschuldigt
Ziegler, Thomas	entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 14.06.2022
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)
3. Satzungsbeschluss zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Igling
Vorlage: GI/BA/106/2022
4. Satzungsbeschluss zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet an der LL 22 - BA II"
Vorlage: GI/BA/108/2022
5. Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans Sondergebiet "Sommerkeller"
Vorlage: GI/BA/107/2022
6. Beteiligung der Gemeinde Igling als Behörde und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB - Neuaufstellung Bebauungsplan "Lechfeldwiesen V" des Marktes Kaufering
Vorlage: GI/BA/115/2022
7. Straßenbeleuchtung Erweiterung Gewerbegebiet II
8. Erstellung eines Baumkatasters
Vorlage: GI/BA/100/2022
9. Bericht des Bürgermeisters
10. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Günter Först eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Igling, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 14.06.2022

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.06.2022 wurde den Gemeinderatsmitgliedern zusammen mit den Sitzungsunterlagen zugesandt.

Gemeinderatsmitglied Herr Höfler berichtet den Sachverhalt zu **TOP 14 Verschiedenes, Wünsche und Anträge**.

Richtig ist folgende Aussage: (...) nach der derzeit laufenden Baumaßnahme des Anliegers (...).

Beschluss:

Das geänderte Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.06.2022 wird unter Berücksichtigung der vorgebrachten Änderung vollinhaltlich genehmigt.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)

Für die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 14.06.2022 vorgetragenen Tagespunkte TOP 17, TOP 18 und TOP 19 sind die Geheimhaltungsgründe weggefallen.

TOP 17 Antrag auf Überfahrt Flurstraße Gemarkung Holzhausen

Der Gemeinderat Igling gibt dem Antrag zur Schaffung einer Überfahrt über den gemeindlichen Graben an der Flurstraße zum landwirtschaftlichen Gebäude der Antragstellerin statt. Die Kostenübernahme durch die Antragstellerin und des Eigentümers des geteilten Grundstücks wird zur Kenntnis genommen. Ein erforderlicher Rückbau der Überfahrt aus gegebenen Anlass erfolgt auf Kosten der Antragstellerin.

TOP 18 Antrag auf Zuschuss zur Jugendarbeit 2021 Gartenfreunde Igling-Holzhausen

Der Gemeinderat Igling lehnt den Antrag der Gartenfreunde Igling-Holzhausen auf Zuschuss zur Unterstützung der Jugendarbeit für das Jahr 2021 ab.

TOP 19 Vergabe Grundstücke Gewerbegebiet II

Der Gemeinderat Igling beschließt die Vergabe einer Parzelle zu ca. 770 m² im Gewerbegebiet II an das Bewerberunternehmen Fabian Finck, Igling.

Der Gemeinderat Igling beschließt die Vergabe einer Parzelle zu ca. 3.000 m² im Gewerbegebiet II an das Bewerberunternehmen Holzbau Reisach e.K., Landsberg am Lech.

3. Satzungsbeschluss zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Igling

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Igling beschließt die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan bestehend aus der Planzeichnung und Begründung, jeweils in der Fassung vom 08.02.2022, als Satzung.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

4. Satzungsbeschluss zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet an der LL 22 - BA II"

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Igling beschließt die Neuaufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet an der LL 22 – BA II“ bestehend aus der Planzeichnung, Festsetzungen und Begründung, jeweils in der Fassung vom 10.05.2022, als Satzung.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

5. Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans Sondergebiet "Sommerkeller"

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Igling beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Sommerkeller“ bestehend aus der Planzeichnung, Festsetzungen und Begründung, jeweils in der Fassung vom 10.05.2022, als Satzung.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 10 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 1

6. Beteiligung der Gemeinde Igling als Behörde und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB - Neuaufstellung Bebauungsplan "Lechfeldwiesen V" des Marktes Kaufering

Sachverhalt:

Der Markt Kaufering hat in seiner Sitzung vom 06.04.2022 die Neuaufstellung des Bebauungsplanes „Lechfeldwiesen V“ beschlossen. In der Sitzung vom 01.06.2022 wurde der Entwurf in der Fassung vom 01.06.2022 gebilligt.

Mit der Beteiligung gem. Art. 4 Abs. 2 BauGB wird der Gemeinde die Möglichkeit zur Stellungnahme im Rahmen ihrer Zuständigkeit zum oben genannten Verfahren gegeben.

Die Frist für die Stellungnahme läuft bis zum 25.07.2022.

Der Markt Kaufering beabsichtigt, auf einem 1,8 ha großen gemeindeeigenen Grundstück am nördlichen Ortsrand zwischen Hessenstraße und Berliner Ring ein neues Wohnquartier zu entwickeln. Das neue Quartier soll auf die Ortsrandlage und die benachbarte kleinteilige Bebauung besondere Rücksicht nehmen und gleichzeitig eine gewisse Dichte erreichen sowie eine hohe Gestaltungs- und Freiraumqualität aufweisen.

70 % der neuen Wohnungen sollen zeitnah im Rahmen des kommunalen Wohnungsförderungsprogramms (KommWFP) durch die Gemeinde errichtet werden. Die restlichen 30 % wird die Gemeinde an private Bauherren vergeben.

Das städtebauliche Konzept des aus einem Wettbewerb hervorgegangenen Preisträgerentwurfs bildet die Grundlage für den gegenständlichen Bebauungsplan.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Igling nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB für Neuaufstellung des Bebauungsplanes „Lechfeldwiesen V“. Seitens der Gemeinde Igling werden keine Anmerkungen oder Hinweise vorgebracht.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

7. Straßenbeleuchtung Erweiterung Gewerbegebiet II

Im Zuge der Beleuchtung im Bereich Erweiterung Gewerbegebiet II sollen insektenfreundliche Leuchten berücksichtigt werden.

Die LEW Verteilnetz GmbH hat in ihrem Angebot „Straßenbeleuchtung Erweiterung Gewerbegebiet II“ Leuchten mit der Lichtfarbe 4.000 k Neutralweiß ausgewiesen. Zum gleichen Preis werden alternativ Leuchten mit der Lichtfarbe 3.000 k Warmweiß angeboten. Beide erfüllen insektenfreundliche Kriterien.

Herr Bürgermeister Först stellt dem Gremium beide Varianten vor und verweist auf die bessere Effizienz der stärkeren Leuchten bei gleichzeitig wenig besserem Insektenschutz.

Geprüft werden soll zudem eine Dimmung bzw. eine gänzliche Abschaltung der Beleuchtung in den Nachtstunden.

Leistungsreduzierung nach virtueller Mitternacht Dimmstufe D7 nach EON TS:

- bei Start 100%, ab 21:00 Uhr reduziert auf 70%, ab 24:00 Uhr auf 50%; ab 05:00 Uhr auf 70%, ab 06:00 Uhr auf 100%
- alternativ: 100% / 50% / 10%; Mehrpreis 50,00 Euro/Stück

Komplette Abschaltung der Leuchten ab 24:00 Uhr:

- Sonderleuchte Mehrpreis 50,00 Euro/Stück
- Aktivierung Halbnacht-Steuerung: zzgl. ca. 500,00 Euro netto

Die LEW LVN rät von einer Komplettabschaltung ab, um eine Gefährdung von Fußgängern zu vermeiden und erleichterte Bedingungen für möglichen Diebstahl auszuschließen.

Beschluss:

1. Der Gemeinderat Igling spricht sich für die Straßenbeleuchtung Erweiterung Gewerbegebiet II für Leuchten mit der Lichtfarbe 4.000 k Neutralweiß aus, wie im Angebot der LEW Verteilnetz GmbH aufgeführt.
2. Der Gemeinderat Igling plädiert für die Leistungsreduzierung über die virtuelle Mitternacht-Dimmstufe D7 nach EON TS im Modus Start 100%, ab 21:00 Uhr reduziert auf 50%, ab 24:00 Uhr reduziert auf 10%; ab 05:00 Uhr auf 50%, ab 06:00 Uhr auf 100%.

Einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

8. Erstellung eines Baumkatasters

Sachverhalt:

Die Gemeinde Igling verfügt über einen erheblichen Baumbestand innerhalb und außerhalb der Ortslage.

Um die Verkehrssicherheit von Bäumen aufrechtzuhalten und Schäden durch Bäume an Personen oder Sachen zu verhindern, sind regelmäßige Kontrollen notwendig. Dies gilt insbesondere für Bäume im öffentlichen Raum.

Zielsetzung:

- Erfassung von Baumbeständen
- Kennzeichnung der Bäume
- Rechtssicherheit, Kostenkontrolle und Planungssicherheit

Viele Kommunen sehen den Nutzen eines Baumkatasters vor allem in der Dokumentation von Baumkontrollen. Erst in zweiter Linie nutzen sie Baummanagementsysteme als Instrument, um betriebliche Abläufe zu steuern und zu dokumentieren.

Insgesamt wurden 3 Angebote durch die Verwaltung im Rahmen einer VG-Ausschreibung eingeholt. 2 Angebote wurden abgegeben. Die Auswertung der Angebote erfolgte unter Zugrundelegung eines fiktiven Baumbestandes (800 St.).

Anbieter 1)	Ersterfassung/Kontrolle/Baumkartierung	11.090,80 € (brutto)
Anbieter 2)	Ersterfassung/Kontrolle/Baumkartierung	13.137,60 € (brutto)

Anbieter 1)	Regelkontrolle nach FFL	7.909,93 € (brutto)
Anbieter 2)	Regelkontrolle nach FFL	6.974,59 € (brutto)

Anbieter 1)	gesamt	19.000,73 € (brutto)
Anbieter 2)	gesamt	20.112,19 € (brutto)

Anbieter 1) ist somit der günstigere Anbieter und bietet darüber hinaus auch die Möglichkeit auf, die anschließenden Baumpflegemaßnahmen personell und technisch umsetzen zu können.

Die Gemeinde Igling geht von einem Bestand von circa 400 Bäumen aus. Aus diesem Grund reduziert sich das Angebot auf ca. 10.000 Euro.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass der Auftrag gemäß Angebot vom 22.02.2022 an die MR Ostallgäu GmbH, Am Grünen Zentrum 2, 87600 Kaufbeuren im Rahmen einer Gesamtvergabe durch die Verwaltungsgemeinschaft Igling erfolgt. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem Aufwand der einzelnen Kommunen. Haushaltsmittel wurden hierfür im Haushaltsplan 2022 eingestellt, unter Berücksichtigung, das von ca. 400 Bäumen auszugehen ist.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 10 Nein 1 Anwesend 11

9. Bericht des Bürgermeisters

Die Feuerwehr Igling benötigt einen neuen mobilen Kolbenkompressor, Anschaffungspreis ca. 2.470,00 Euro netto. Im Haushalt sind für etwaige Anschaffungen 4.500,00 Euro eingestellt. Das Gremium signalisiert Einverständnis, das Gerät zu beschaffen.

Ein Bürger hat angefragt, ob die LEW die Straßenlaternen zu einem späteren Zeitpunkt einschalten kann, um Energie einsparen zu können.

Herr Bürgermeister Först hat diesbezüglich eine Anfrage an LEW gerichtet. Dort wird nun geprüft, welche Einsparungen dadurch zu erwarten sind. Die Ergebnisse werden voraussichtlich in der nächsten Sitzung vorgestellt.

Die Sparkassen-Stiftung führt im Herbst die diesjährige Aktion „1 Euro je Bürger“ durch. Das Gremium ist aufgerufen, Vorschläge für die Ausschüttung einzureichen. Sie werden in der September-Sitzung vorgestellt.

Nach Abschluss des Teilumbaus des ehem. Pfarrhofs in der Unteriglinger Straße ist am 09.07.2022 die Einweihung durch Pfarrer Huber erfolgt. Herr Först teilt sein Bedauern mit, dass nicht mehr Gemeinderatsmitglieder dazu erschienen sind.

Im Rahmen der Verabschiedung von Pfarrer Huber wurde ihm und Frau Kettner je ein Geschenk im Wert von 158,00 Euro überreicht.

Die August-Sitzung, die traditionell in Holzhausen durchgeführt wird, ist voraussichtlich auf Dienstag, 09.08., oder Mittwoch, 10.08.2022 terminiert.

Im Rahmen der Begehungen zum Breitbandausbau in Igling und Holzhausen sind kurzfristige Entscheidungen zu treffen, ob Gehwege dafür abgetragen werden müssen oder nicht. Darüber wird Herr Först in nichtöffentlicher Sitzung informieren.

Einige Veranstaltungen stehen vor der Tür:

- 17.07.2022 Serenade Musikverein
- Tag der offenen Tür „10 Jahre Grünes Zentrum Puch“
- 15.07.2022 Jahreshauptversammlung Radlerfreunde
- 23.07.2022 SV Igling Feier am Sportheim
- 07.08.2022 Badeentenrennen Freizeitverein Holzhausen inkl. Seniorennachmittag der Gemeinde Igling

10. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Herr Benisch fragt nach, warum es seit geraumer Zeit keine Obstkörbe mehr für die Kindergartenkinder gibt.

Herr Bürgermeister Först erklärt, dass dieser Service zunächst aufgrund von Corona eingestellt worden war. Mittlerweile steht kein Unternehmen zur Verfügung, das den Dienst wiederaufnehmen kann. Deshalb können derzeit auch keine Milchprodukte an Kindergarten- und Schulkinder ausgegeben werden.

Herr Gluska stellt erneut Antrag auf Durchführung einer Bürgerversammlung.
Herr Först erklärt, dafür noch keinen passenden Termin zu haben.

Um 20:12 Uhr schließt Erster Bürgermeister Günter Först die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Igling.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Günter Först
Erster Bürgermeister

Regine Pätz
Schriftführung