



Gemeinde Igling

mit Ortsteil Holzhausen

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Igling

Sitzungstermin:	Donnerstag, 10.10.2019
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende öffentlicher Teil:	19:50 Uhr
Sitzungsende nichtöffentlicher Teil:	20:50 Uhr
Raum:	Sitzungssaal Verwaltungsgemeinschaft Igling

Vorsitzende/r: Erster Bürgermeister Günter Först

Protokollführer/in: Frau Jennifer Wild VG Igling

Für die Richtigkeit des öffentlichen Protokolls:

Protokollführer/in:

J. Wild

Vorsitzende/r:

Günter Först

Für die Richtigkeit des nichtöffentlichen Protokolls:

Protokollführer/in:

J. Wild

Vorsitzende/r:

Günter Först

Anwesenheitsliste:

Anwesende

Vorsitz

Günter Först

Ausschussmitglieder

Peter Blattner
Peter Heiland
Dominique Graf von Maldeghem
Thomas Weigl

sonstige Sitzungsteilnehmer

Claudia Jetzt-Schwarz
Josef Gayer
Thomas Höfler

VG Igling

Jennifer Wild

Entschuldigte

sonstige Sitzungsteilnehmer

Christian Fichtl	entschuldigt
Matthias Magg	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
2. **Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 08.08.2019**
3. **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)**
4. **Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis zum Kiesabbau (Trockenabbau) und Auffüllung mit Z1.1 Material gem. Art. 7 BayAbgrG auf dem Flurstück 1818, Gemarkung Oberigling**
5. **Verkauf Wärmetauscher (Altgerät)**
6. **Heckenbepflanzung Fl.Nr. 1635, Gmk. Landsberg (Nähe Montessorischule)**
7. **Bericht des Bürgermeisters**
8. **Verschiedenes, Wünsche und Anträge**

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde, keine Einwände gegen die Tagesordnung bestehen und Beschlussfähigkeit vorliegt.

2. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 08.08.2019

Beschluss:

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 08.08.2019 wird vollinhaltlich genehmigt.

Anwesend: 5 Für: 5 Gegen: 0

3. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)

In der nichtöffentlichen Sitzung vom 08.08.2019 wurden keine Beschlüsse gefasst, für die die Gründe der Geheimhaltung weggefallen sind.

4. Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis zum Kiesabbau (Trockenabbau) und Auffüllung mit Z1.1 Material gem. Art. 7 BayAbgrG auf dem Flurstück 1818, Gemarkung Oberigling

Der Antragssteller beabsichtigt auf dem Grundstück mit der Flur-Nr. 1818, Gemarkung Oberigling, einen im Süden bestehenden Trockenkiesabbau zu erweitern. Gleichzeitig soll das entstehende Kiesgelände teilweise mit angefahrenem Z 1.1 Material wieder aufgefüllt werden.

Es soll auf einem Abbaubereich von ca. 0,31 ha Kies abgebaut werden. Der geplante Kiesabbaubereich hat ein Gesamtvolumen von ca. 32.730 m³.

Das Abbaugelände schließt einerseits an ein teilweise ausgeräumtes Kiesgrubengelände an, wird andererseits noch forstwirtschaftlich genutzt. Es befindet sich in der Nähe der Landsberger Straße (Betriebsgelände Kolhöfer) ca. 0,8 km westlich der „B17 Neu“.

Zur Wiederverfüllung soll Z 1.1 Material verwendet werden. Hierbei ist eine geländegeleiche Auffüllung des Abbaugeländes vorgesehen. Die Kiesabbaufäche soll nach Abbau und Wiederverfüllung mit einem Mischwald aufgeforstet werden. Dies entspricht einer Forderung der Forstverwaltung.

Der Ausgleichsbedarf wird vollständig innerhalb des Abbaugeländes erbracht.

Bei einer eventuellen An-/Abfuhr über die nörliche Straße (Welfenkaserne), ist hinsichtlich der Wiederherstellung des Straßenzustands eine Vereinbarung mit dem Antragssteller zu treffen.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis zum Kiesabbau (Trockenabbau) und Auffüllung mit Z 1.1 Material auf dem Flurstück Fl.Nr. 1818, Gem. Oberigling wird erteilt.
Hinsichtlich der Wiederherstellung des Straßenzustandes ist eine Vereinbarung mit dem Antragsteller zu treffen.

Anwesend: 5 Für: 5 Gegen: 0

5. Verkauf Wärmetauscher

Die Firma Ruchte empfiehlt, den kleineren ausgetauschten Wärmetauscher für den Nahwärmeanschluss in der Schule zu verkaufen.
Ein Interessent hat für das Altgerät das Angebot von 1.000 € angenommen.

Beschluss:

Der übrige Wärmetauscher beim Nahwärmeanschluss der Schule soll verkauft werden, da dieser seit dem Austausch nicht mehr benötigt wird.

Anwesend: 5 Für: 5 Gegen: 0

6. Heckenbepflanzung Fl.Nr. 1635, Gmk. Landsberg (Nähe Montessorischule)

Beschluss:

Dem Antrag auf Fl.Nr. 1635, Gemarkung Landsberg im Bereich der Montessorischule über eine Länge von ca. 120 m eine zweireihige Mischhecke zu pflanzen wird zugestimmt.

Anwesend: 5 Für: 5 Gegen: 0

7. Bericht des Bürgermeisters

Beschaffung Gemeindeschlepper

Vor der Bauausschusssitzung fand eine Sitzung des Arbeitskreises Gemeindeschlepper statt. Nach Angebotsvorlage einigte man sich auf ein Fabrikat

der Firma Weidemann. Bezüglich der erforderlichen Zusatzgeräte soll zur Abstimmung eine weitere Sitzung einberufen werden.

Kommunaler Wohnungsbau

Mit der Regierung von Oberbayern und dem Architekten Wolffhardt fand zwischenzeitlich ein Termin bezüglich der Förderungsmöglichkeiten des geplanten kommunalen Wohnungsbaus statt. Die noch offenen Fragen werden in einem weiteren Termin geklärt.

Grüncontainer Holzhausen

Die Kosten für die Abfuhr übernimmt das Landratsamt. Von der Gemeinde wurde eine Aufsichtsperson gestellt, die zu den Öffnungszeiten das Abladen von Grünabfällen überwachen soll.

Wertstoffhof Igling

Für den Wertstoffhof in Igling gibt es auch zwei neue Mitarbeiter, Herrn Franz Wiedmann und Herrn Herbert Egginger, beide aus Igling.

8. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Keine Wünsche und Anträge.

Ende der öffentlichen Sitzung